



KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Mikołowie  
ul. K. Prusa, 43-190 Mikołów

Mikołów, dn. 14.06.2023r.

PZ.52800.18.2.2023.KS.ABu

## PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2022 r., poz. 1969 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005r. Nr 225 poz. 1934) w dniach: 02.06.2023r. - 14.06.2023r.

przez

- 1) **asp. mgr Krzysztof Sikora** – st. inspektor sztabowy ds. kontrolno-rozpoznawczych (legitymacja służbowa nr 5449216).
- 2) **mł. asp. Artur Buras** – st. inspektor ds. kontrolno-rozpoznawczych (legitymacja służbowa nr 2419968).

*stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli*

legitymujących się upoważnieniem numer PZ.52800.18.2023.KS.ABu z dnia 16.05.2023r. wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Mikołowie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Przedszkole z Oddziałem Integracyjnym nr 1**  
ul. Karola Miarki 4a,  
43-180 Orzesze

*(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędnika oraz jego adres – lokalizację)*

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Przedszkole z Oddziałem Integracyjnym nr 1 ul. Karola Miarki 4a, 43-180 Orzesze	Karina Jaszczyk - Dyrektor Przedszkola

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Karina Jaszczyk - Dyrektor Przedszkola	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;

- 3) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 poz. 2065 z późn. zm.), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

### **Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:**

Budynek przedszkola zlokalizowany w Orzeszu przy ul. Karola Miarki 4a wraz z otoczeniem.

### **PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**

#### **1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Dyrektor Przedszkola z Oddziałem Integracyjnym nr 1 ul. Karola Miarki 4a; 43-180 Orzesze.

#### **2. Charakterystyka pożarowa obiektu:**

##### **1. Usytuowanie obiektu:**

Budynek Przedszkola z Oddziałem Integracyjnym nr 1 zlokalizowany jest w Orzeszu przy ul. Karola Miarki 4a na całkowicie ogrodzonej działce z bramą wjazdową dwuskrzydłową o szerokości w świetle ok 3m. Budynek posadowiony w zwartej zabudowie jednorodzinnej.

##### **2. Dane ogólne:**

Budynek wolnostojący całkowicie podpiwniczony z dwiema kondygnacjami nadziemnymi oraz jedną kondygnacją podziemną. Budynek wyposażono w instalację hydrantów wewnętrznych oraz awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Budynek wyposażono w główny wyłącznik prądu nie spełniający wymagań dla przeciwpożarowego wyłącznika prądu (umiejscowiony w skrzynce na bocznej elewacji budynku z dala od jego wejścia). Na parterze znajdują się sale zajęć dla dzieci, szatnia, sekretariat, gabinet logopedyczny oraz gabinet dyrektora. Na piętrze znajdują się sale zajęć dla dzieci, kuchnia, magazyn żywności, pokój nauczycielski oraz toalety. W piwnicy znajduje się kotłownia na paliwo stałe wraz ze składem opału oraz pomieszczenia gospodarcze – brak pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w piwnicy.

##### **3. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:**

Dane dotyczące budynku (dane zawarte w książce obiektu budowlanego z dnia 01.01.2007r.):

- powierzchnia użytkowa – 735 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy - 380 m<sup>2</sup>
- wysokość– h<12m (Niski)
- ilość kondygnacji nadziemnych –2,
- ilość kondygnacji podziemnych – 1
- kubatura – 3 200 m<sup>3</sup>

##### **4. Podział obiektu na strefy pożarowe:**

Budynek przedszkola podzielono na dwie strefy pożarowe. Pomieszczenie kotłowni oraz składu opału zostały wydzielone pożarowo. Zabezpieczono przepusty w ścianach oraz stropie zarówno w pomieszczeniach kotłowni, składu opału jak i całej piwnicy (oświadczenie wykonawcy stanowi załącznik nr 1). Zejście do piwnicy, wejście do kotłowni oraz skład opału zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi (oświadczenie wykonawcy stanowi załącznik nr 2).

Budynek ze względu na pełnioną funkcję zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.



## **5. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.**

Budynek wykonany jest w technologii murowanej tradycyjnej. Ściany budynku zostały wykonane w technologii tradycyjnej. Stropy wykonane z prefabrykatów – gęstożebrowe. Ściany piwnicy, ściany zewnętrzne i wewnętrzne części nadziemnej wykonano z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany działowe wykonano z cegły grubości 12 cm oraz 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropodach pełny kryty papą termozgrzewalną.

Klasa odporności pożarowej budynku: C.

## **6. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

Nie stwierdzono.

Kontrolującym przedłożono certyfikaty i klasyfikacje ogniowe dla elementów wyposażenia pomieszczeń edukacyjnych oraz szatni (szafki, stoliki, krzesła, wykładziny dywanowe) – bez uwag.

## **7. Pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.**

W przedmiotowym budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

## **8. Warunki ewakuacji.**

Komunikacja pozioma w budynku oparta jest na układzie korytarzowym. Komunikację pionową pomiędzy kondygnacją nadziemną a podziemną (piwnicą) stanowi wewnętrzna klatka schodowa zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi EI30. Komunikacja pionowa pomiędzy kondygnacjami nadziemnymi zapewniają dwie klatki schodowe. Główna klatka schodowa służąca ewakuacji (jeden kierunek ewakuacji) nie została wydzielona pożarowo. Brak urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu.

Druga klatka schodowa wykorzystywana do celów gospodarczych – ewakuacja z piętra 1 prowadzona w pełni przez główną klatkę schodową.

Wyjście ewakuacyjne (jeden kierunek ewakuacji) zlokalizowane od strony ulicy Karola Miarki stanowią drzwi dwuskrzydłowe (przedsionek) o szerokości w świetle skrzydła nieblokowanego 0,90m (po otwarciu dwóch skrzydeł 1,30m), drzwi dwuskrzydłowe (drzwi główne na zewnątrz budynku) o szerokości w świetle skrzydła nieblokowanego 0,94m (po otwarciu dwóch skrzydeł 1,31m). Drzwi ewakuacyjne prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Na drogach komunikacji ogólnej zastosowano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Drogi ewakuacyjne zostały oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W budynku zapewniono jeden kierunek dojścia ewakuacyjnego. Zmierzona dł. dojścia ewakuacyjnego z sali nr 13 zlokalizowanej na 1 piętrze budynku (2 kondygnacja nadziemna) wynosi 35m.

### Piętro:

Po otwarciu drzwi pomieszczenia WC (brak samozamykacza) następuje zawężenie drogi ewakuacyjnej do wymiaru 0,887m wskutek uniemożliwienia ich pełnego otwarcia przez zainstalowaną skrzynkę hydrantu wewnętrznego. W trakcie prowadzonych czynności przedmiotowe drzwi wyposażono w urządzenie samozamykające.

### Parter:

Po otwarciu drzwi pomieszczenia nr 5 (brak samozamykacza) następuje zawężenie drogi ewakuacyjnej do wymiaru 1,065m wskutek uniemożliwienia ich pełnego otwarcia przez zainstalowaną skrzynkę hydrantu wewnętrznego. W trakcie prowadzonych czynności przedmiotowe drzwi wyposażono w urządzenie samozamykające.

Pomiędzy najniższym schodem biegu klatki schodowej (parter) a ścianą występuje zawężenie na drodze ewakuacyjnej do 1,29m (ewakuacja powyżej 20 osób).

Podczas prowadzonych czynności stwierdzono palne elementy wystroju na drogach ewakuacyjnych w postaci plansz korkowych oraz drewnianej obudowy kaloryferów. Powyższe nieprawidłowości wynikające z obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych usunięto w trakcie trwania kontroli.

## **9. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów stanowi hydrant zewnętrzny podziemny zlokalizowany w odległości 5-75m od obiektu (w okolicy miejsc postojowych zlokalizowanych przy bramie wjazdowej prowadzącej na teren przedszkola). Hydrant spełnia wymagania PN w zakresie wydajności i ciśnienia. Przedłożono protokół z przeprowadzonej okresowej próby wydajności i ciśnienia hydrantu z dnia 01.06.2023r. Próbę przeprowadziła konserwator sprzętu ppoż. mgr inż. Joanna Kociubińska – wynik

 3



pozytywny. Hydrant oznakowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **10. Droga pożarowa.**

Dla budynku zapewniono drogę pożarową spełniającą wymagania określone w przepisach. Drogę pożarową stanowi ul. Karola Miarki.

### **3. Organizacja ochrony ppoż.**

Budynek wyposażono w planszowe instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych.

Kontrolującym przedłożono Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego opracowaną w maju 2023r. przez technika pożarnictwa Andrzeja Czerneckiego (SHP Kraków nr 474/E/86) – brak uwag.

Pracownicy uczestniczą w okresowych szkoleniach z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Ostatnie szkolenie przeprowadził inspektor ochrony przeciwpożarowej Pan Adam Piela (SIOP/59/2022/5/31).

### **4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP**

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w dniu 19.05.2005r.

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie

### **5. Czynności zabronione**

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 16 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów:

- lokalizowanie elementów wystroju wnętrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych.

- po otwarciu drzwi pomieszczenia WC (brak samozamykacza) następuje zawężenie drogi ewakuacyjnej do wymiaru 0,887m wskutek uniemożliwienia ich pełnego otwarcia przez zainstalowaną skrzynkę hydrantu wewnętrznego. W trakcie prowadzonych czynności przedmiotowe drzwi wyposażono w urządzenie samozamykające.
- po otwarciu drzwi pomieszczenia nr 5 (brak samozamykacza) następuje zawężenie drogi ewakuacyjnej do wymiaru 1,065m wskutek uniemożliwienia ich pełnego otwarcia przez zainstalowaną skrzynkę hydrantu wewnętrznego. W trakcie prowadzonych czynności przedmiotowe drzwi wyposażono w urządzenie samozamykające.

### **6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi**

Zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów:

- niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych.

- trzykrotne przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego.

### **7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru**

Nie stwierdzono.

### **8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe**

- główny wyłącznik prądu\*,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- hydranty wewnętrzne.



## 9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

### **Główny wyłącznik prądu\*.**

Kontrolującym przedłożono protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania głównego wyłącznika prądu z dnia 08.02.2023 r. Przegląd przeprowadził Sławomir Konkol (D1/126/1272/21) – wynik pozytywny. Główny wyłącznik prądu zabudowany w skrzynce rozdzielczej usytuowanej na elewacji bocznej budynku (krótszy bok budynku – elewacja południowo-zachodnia). Urządzenie głównego wyłącznika prądu usytuowane z dala od wejścia do obiektu.

\*Przedmiotowe urządzenie nie spełnia wymagań zawartych w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych stawianych dla urządzenia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Budynek nie wyposażono w instalację przeciwpożarowego wyłącznika prądu wykonanego na podstawie projektu urządzenia przeciwpożarowego uzgodnionego przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Kontrolującemu nie przedłożono projektu urządzenia.

W dniu 12.06.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzono praktyczne sprawdzenie głównego wyłącznika prądu – wynik pozytywny.

### **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

Kontrolującemu przedłożono protokół nr 0001/06/2023 z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z dnia 01.06.2023 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (D1/707/7020/22) – wynik pozytywny.

Kontrolującemu przedłożono projekt instalacji opracowany w kwietniu 2023 roku przez mgr inż. Joannę Kociubińską (D1/707/9988/19). Projekt uzgodniony w dniu 25.04.2023r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Janusza Łasak (upr. nr 54/93) bez uwag.

Kontrolującemu przedłożono oświadczenie wykonawcy o wykonaniu instalacji zgodnie z projektem (załącznik nr 3).

W dniu 12.06.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzono praktyczne sprawdzenie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego przez wyłączenie prądu głównym wyłącznikiem – wynik pozytywny.

### **Sieć hydrantów wewnętrznych.**

Kontrolującemu przedłożono protokół z badania ciśnienia i wydajności hydrantu wewnętrznego z dnia 01.06.2023r. Przegląd przeprowadziła konserwator sprzętu przeciwpożarowego Pani Joanna Kociubińska (upr. nr 17/02/2013) – instalacja sprawna.

Kontrolującemu przedłożono projekt instalacji opracowany w maju 2023 roku przez mgr inż. Marcina Olsińskiego (SLK/5874/PWBS/15). Projekt uzgodniony w dniu 24.05.2023r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Grzegorza Fischer (KGPSP 438/2001) bez uwag.

Kontrolującemu przedłożono oświadczenie wykonawcy o wykonaniu instalacji oraz zabezpieczenia przyłącza zgodnie z projektem (załącznik nr 4).



W dniu 02.06.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzono praktyczne sprawdzenie instalacji hydrantu wewnętrznego – wynik pozytywny.

Przyłącze główne instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru wykonane z materiału palnego zostało zabezpieczone (oświadczenie o klasie odporności ogniowej zabudowy przyłącza stanowi załącznik nr 4).

#### **10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

Budynek wyposażono w dostateczną ilość i rodzaj gaśnic. Gaśnice posiadają aktualny przegląd.

Gaśnice umieszczone w miejscach dostępnych, miejsca ustawienia gaśnic są oznakowane, do gaśnic zapewnione jest dojście o szerokości 1 m, długości dojścia są mniejsze niż 30 m.

#### **11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Brak.

#### **12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Kontrolowany budynek został wyposażony w następujące instalacje użytkowe:

- elektryczna,
- wentylacyjna,
- odgromowa.

#### **13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

##### **Instalacja elektryczna.**

Kontrolującym przedłożono protokół nr 0002/01/2020 z dnia 16.01.2020 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (G-1/D/033/251/17) – wynik pozytywny.

**Przewody kominowe i wentylacyjne** – Kontrolującym przedłożono protokół nr 12/SPO/2023 z kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych z dnia 11.05.2023r. – przegląd przeprowadził mistrz kominiański Wojciech Chmiel (upr. nr 210/02 IR MiSP Katowice) – bez uwag.

##### **Instalacja odgromowa.**

Kontrolującym przedłożono protokół nr 0002/01/2020 z dnia 16.01.2020 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (G-1/D/033/251/17) – wynik pozytywny.

### **WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOŚCI**

1.	Palne materiały wykończenia wewnątrz na drodze ewakuacyjnej.	<input checked="" type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Budynku nie wyposażono w instalację przeciwpożarowego wyłącznika prądu wykonanego na podstawie projektu urządzenia przeciwpożarowego uzgodnionego przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych odpowiadającej obowiązującym przepisom.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

##### Inne ustalenia:

Poza wyżej wymienionymi nieprawidłowościami dotyczącymi przepisów przeciwpożarowych stwierdzono następujące nieprawidłowości z zakresu przepisów techniczno-budowlanych:

- Klatka schodowa służąca ewakuacji nie została wydzielona pożarowo. Brak urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu.
- Po otwarciu drzwi pomieszczenia WC (brak samozamykacza) następuje zawężenie drogi ewakuacyjnej do

wymiaru 0,887m wskutek uniemożliwienia ich pełnego otwarcia przez zainstalowaną skrzynkę hydrantu wewnętrznego. W trakcie prowadzonych czynności przedmiotowe drzwi wyposażono w urządzenie samozamykające.

- Po otwarciu drzwi pomieszczenia nr 5 (brak samozamykacza) następuje zawężenie drogi ewakuacyjnej do wymiaru 1,065m wskutek uniemożliwienia ich pełnego otwarcia przez zainstalowaną skrzynkę hydrantu wewnętrznego. W trakcie prowadzonych czynności przedmiotowe drzwi wyposażono w urządzenie samozamykające.

- Przekroczenie długości dojścia ewakuacyjnego.

- Pomędzy najniższym schodem biegu klatki schodowej (parter) a ścianą występuje zawężenie na drodze ewakuacyjnej do 1,29m (ewakuacja powyżej 20 osób).

#### 14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Brak.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 7 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

PRZEDSZKOLE Z ODDZIAŁEM  
INTEGRACYJNYM NR 1  
43-180 Orzesze, ul. Karola Miarki 4A  
tel. 32-22-15-278  
NIP 635-16-36-672

DYREKTOR PRZEDSZKOLA

*mgr Karina Jaszczyk*

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY INSPEKTOR SZTABOWY  
d/s Kontrolno-Rozpoznawczych

*asp. mgr Krzysztof Sikora*

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
stanowiska służbowego kontrolującego)

STARSZY INSPEKTOR  
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

*mł. asp. mgr Artur Buras*

W dniu 14.06.2023 r. kontrolującym przedłożono projekt instalacji przewidzianego urządzenia przez pracownika przez mgr inż. Marcina Olsiniego (upr. nr SLX/5874/PUP/15).

Projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przewidzianych mgr inż. Grzegorzem Fischer (438/2001) w dniu 24.05.2023 r.

- bez uwag.

PRZEDSZKOLE Z ODDZIAŁEM  
INTEGRACYJNYM NR 1  
43-180 Orzesze, ul. Karola Miarki 4A  
tel. 32-22-15-278  
NIP 635-16-36-672

DYREKTOR PRZEDSZKOLA

*mgr Karina Jaszczyk*